Załącznik nr 1 str 34
do Uchwały RN/Zarządu
nr 9/2024 z dnia 26.03.202

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO JASTRZĘBIA - DUBIELEC NA LATA 2024 - 2026

Lp.	Wyszczególnienie	R. Oporu 26-28, 30-32		
		Nr Nieruchomości - **3505(36)**		
		2024	**2025**	**2026**
	Odpis na fundusz zł/m^2	2 316,95	Powierzchnia w m^2	
	B.O. na 01.01.2024 r.	**1,57 / 1,70**	**1,70**	**1,70**
	PRZYCHODY:	**17 706,17**	**30 730,01**	**12 107,79**
	1. Odpis podstawowy	47 587,84	47 265,78	47 265,78
	2. Odpis - wodomierze	2 112,00	2 112,00	2 112,00
	Razem Przychody	**49 699,84**	**49 377,78**	**49 377,78**
	Razem Przychody + BO	***67 406,01***	***80 107,79***	***61 485,57***
	KOSZTY:			
R 02	Remont wiatrołapów (sufity)-4 szt. (kontrakt z 2023)	**7 776,00**		
R 17	Wymiana wodomierzy	**10 400,00**		
R 18	Remont elewacji (malowanie balkonów)-bud. 26-28-20 szt. (2025); bud.30-32-20 szt. (2026)		**58 000,00**	**58 000,00**
R 24	Konserwacja kominów-bud.26-28		**3 000,00**	
R 25	Roboty dekarskie (konserwacja-wymiana włazów)	**2 000,00**		
R 26	Dopłata do nawiewników	**500,00**	**500,00**	**500,00**
R 28	Montaż wyciągów typu "Ekon"	**1 000,00**	**1 500,00**	**1 500,00**
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	**5 000,00**	**5 000,00**	**5 000,00**
R 38	Remont (wymiana) instalacji odgromowej-bud. 26-28	**10 000,00**		
	Razem koszty	**36 676,00**	**68 000,00**	**65 000,00**
	Wynik	**30 730,01**	**12 107,79**	**-3 514,43**

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO im. St. Staszica w Wodzisławiu Śl.
RADA NADZORCZA

CZŁONEK ZARZĄDU
Kierownik Działu Technicznego

inż. Michał Kula

34